

**ПРОТОКОЛ № 10-17**

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу ул.Коллонтай дом 45 корпус 2**

город Санкт-Петербург

20 октября 2017 года

Место проведения собрания ТСЖ «Коллонтай 45к.2»

Время проведения собрания с 26 сентября по 20 октября 2017г.

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **9815 кв.м.**

Проголосовали собственники помещений общей площадью **3875,20 кв.м.**, что составляет **39,48%** (менее **51%**) площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме

**Кворума нет. Собрание неправомочно согласно п.3 ст.45 ЖК РФ.**

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Магомедова Н.А. по доверенности № 01-031-79/17-0-0 от 12.07.2017г., выданной администрацией Невского района Санкт-Петербурга.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

**1. Процедурные вопросы.**

(Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)

**2. Согласны установить оборудование для улучшения качества мобильной связи с ежемесячной выплатой в пользу ТСЖ арендной платы и оплатой электроэнергии.**

**3. Согласны на снос аварийных, угрожающих, повреждённых и т.д. зелёных насаждений на придомовой территории ТСЖ «Коллонтай -45к.2».**

**В связи с отсутствием кворума, собрание считается не правомочным.**

Председатель ТСЖ		Симакова Е.П.
Член правления		Зорина Г.В.
Член правления		Лаврова Л.А.
Секретарь собрания		Никулина С.А.