

ПРОТОКОЛ № 6-1-19

**Очередного общего собрания собственников ТСЖ многоквартирного дома
по адресу ул.Коллонтай дом 45 корпус 2 литера И, находящегося в управлении ТСЖ «Коллонтай -45к.2»
проводимого в форме очно-заочного голосования**

город Санкт-Петербург

19 июня 2019 года

Место проведения собрания ТСЖ «Коллонтай 45к.2»

Время проведения собрания с 23 апреля по 18 июня 2019г.

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет **9815 кв.м.**

Участие приняли собственники ТСЖ в количестве **157**, с общей площадью **5439,7 кв.м.**, что составляет **55,42 % (более 51%)** площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Магомедова Н.А. по доверенности № 01-031-81/18-0-0 от 07.08.2018г., выданной администрацией Невского района Санкт-Петербурга.

Управление многоквартирным домом осуществляет ТСЖ «Коллонтай -45к.2», ОГРН 1067847455895, ИНН 7811338957.

Оригиналы решений ТСЖ «Коллонтай -45к.2» хранятся в ГЖИ Санкт-Петербурга по адресу Малоохтинский проспект, д.68 А, копии решений хранятся в помещении правления ТСЖ «Коллонтай -45к.2», находящемся по адресу ул. Коллонтай ,д.45, к.2..

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ

- 1. Procedural questions.** (Election of the Chairman and secretary and tally clerk of the meeting from among those participating in the meeting.)
- 2. Execution of current repairs in МКД in 2019 g. as needed and in the presence of funds**
- 3. Consent to the removal of emergency, threatening, damaged and other green plantings on the residential territory of ТСЖ «Коллонтай -45к.2»**
- 4. Consent to the installation and commissioning of equipment (video surveillance, alarm and pr.) on city programs «Safe city» and other, on condition, that installation, commissioning, maintenance and content will not be carried out from the funds of ТСЖ «Коллонтай -45к.2»**
- 5. Consent to the conclusion of 01.01.2020 year direct contract of supply of communal resources between РСО (resource-supplying organization) ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» and directly owners of premises in МКД, located at the address: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.45, корпус 2 литера И**

1. Procedural questions: election of the chairman and secretary of the general meeting

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря и счётчика собрания:

Председатель собрания – Симакова Е.П., секретарь Никулина С.А. .

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Председатель Симакова Е.П.	5439,7 – 100 %	0	0
Секретарь и счётчик собрания Никулина С.А.	5427,2 – 99,79 %	11,52 – 0,21 %	0

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем собрания Симакову Е.П., избрать секретарём и счётчиком собрания Никулину С.А.

2. Выполнение текущего ремонта в МКД в 2019 г. по необходимости и при наличии средств

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5322,8 – 97,85 %	0	116,9 – 2,15 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выполнять Текущий ремонт по необходимости и при наличии средств.

3. Согласие на снос аварийных, угрожающих, повреждённых и т.д. зелёных насаждений на придомовой территории ТСЖ «Коллонтай -45к.2»

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5156,5 – 94,81 %	103,8 – 1,90 %	179,4 – 3,29 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Собственники ТСЖ «Коллонтай -45к.2» согласны на снос угрожающих, больных повреждённых и т.д. зелёных насаждений на придомовой территории ТСЖ «Коллонтай -45к.2»

4. Согласие на монтаж и установку оборудования (систем видеонаблюдения, оповещения и пр.) по городским программам «Безопасный город» и т.д. при условии , что монтаж, установка, обслуживание и содержание не будет осуществляться из средств ТСЖ «Коллонтай -45к.2»

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5112,6 – 93,99 %	159,4 – 2,93 %	167,7 – 3,08 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Собственники ТСЖ «Коллонтай -45к.2» согласны на монтаж и установку оборудования (систем видеонаблюдения, оповещения и пр.) по городским программам «Безопасный город» и т.д. при условии , что монтаж, установка, обслуживание и содержание не будет осуществляться из средств ТСЖ «Коллонтай -45к.2»

5. Согласие на заключение с 01.01.2020 года прямого договора поставки коммунальных ресурсов между РСО (ресурсоснабжающей организацией) ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга) и непосредственно собственниками помещений в МКД , расположенному по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.45, корпус 2 литера И


ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5023,11 – 92,34 %	91,89 – 1,69 %	324,7 – 5,97 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Собственники ТСЖ «Коллонтай -45к.2» согласны на заключение с 01.01.2020 года прямого договора поставки коммунальных ресурсов между РСО (ресурсоснабжающей организацией) ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга) и непосредственно собственниками помещений в МКД , расположенному по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.45, корпус 2 литера И.

Председатель собрания

Симакова Е.П. 

Секретарь и счётчик собрания Никулина С.А.



Член правления

Зорина Г.В. 

Член правления

Лаврова Л.А. 



Председатель собрания _____ Симанова Е.П.
Секретарь и счетчик собрания Никиткина С.А.
Член правления _____ Зорина Е.В.
Член правления _____ Павлова Л.А.



Прошито и пронумеровано 3 (три) листа
Председатель правления ТСЖ «Коллонтай -45к.2»
Симанова Е.П. *Сим*
«19» июля 2019 г.

