

**Тарифы на ресурсы, поставляемые для предоставления коммунальных услуг гражданам
На 2020 год.**

Наименование, единица измерения	С 01.01.2020 по 30.06.2020	С 01.07.2020 по 31.12.2020
1	2	3
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	1765,33	1818,29
Размер платы за горячее водоснабжение, руб./м ³	105,92	109,10
Тариф на электрическую энергию в домах с газовыми плитами, руб./кВт*ч		
Одноставочный тариф	4,65	4,82
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток:		
- дневная зона	5,13	5,42
- ночная зона	2,96	3,12
Тариф на электрическую энергию для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт*ч		
Одноставочный тариф	3,48	3,61
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток:		
дневная зона	3,84	4,06
ночная зона	2,22	2,34
Тариф на холодную воду, руб./м ³	31,58	32,53
Тариф на водоотведение, руб./м ³	31,58	32,53
Цена на природный газ, руб./1000м ³	6367,75	6558,78

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
от 04.12.2019 № 179-р "О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р"

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА РАСПОРЯЖЕНИЕ 215-р от 16.12.2019

Об установлении тарифов для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам, и тарифов на тепловую энергию и горячую воду для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, на территории Санкт-Петербурга на 2020 год

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА РАСПОРЯЖЕНИЕ № 216-р 16.12.2019 Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Санкт-Петербургу на 2020 год

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА РАСПОРЯЖЕНИЕ N 244-р от 20.12.2019г. Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Санкт-Петербурга, на 2020 год

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц С 01.01.2020 по 30.06.2020	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц С 01.07.2020 по 31.12.2020
	Содержание и ремонт жилого помещения <*>, в т.ч.:		
1*	Управление многоквартирным домом	6,00	6,00
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 – 10 настоящего приложения)	12,87	13,02
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 – 10 настоящего приложения) <***>	6,31	6,33

4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	1,96	2,02
5	Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,62	1,67
6	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (автоматически запирающегося устройства двери подъезда) (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,34	0,34
7*	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,11	0,11
8	Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,80	0,89
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т. ч.:		
9.1.	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,07	0,07
9.2.	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,54	0,54
9.3.	эксплуатация приборов учета холодной воды.	0,06	0,06
10	Содержание и ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <***>	2,55	
11	Взнос на капремонт для многоквартирных домов "панельные, постройки 1970-1980 гг." в месяц на один квадратный метр общей площади помещения при наличии лифтового оборудования.	8,70	
12	Радиоточка	97,50	
13	ТВ-сигнал + видеонаблюдение	100	100

<***> Для граждан, проживающих в жилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов, а также для граждан, проживающих в жилых помещениях, имеющих выходы в подъезды, не оборудованные лифтом, устанавливается с 01.09.2018 при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме лифта.

Размер платы за содержание и ремонт лифтов определяется по формуле:

$$P = \frac{P_0 (1 + k) \times L}{S} \times S_i,$$

где:

P - размер платы за содержание и ремонт лифтов, руб. в месяц;

P₀ - базовая стоимость технического обслуживания и ремонта одного лифта для девятиэтажных домов принимается равной 4 447,26 руб. за один лифт в месяц;

k (=0) - коэффициент увеличения (уменьшения) базовой стоимости технического обслуживания и ремонта лифта в зависимости от этажности, равный +/- 0,031 на каждый этаж;

L (=5) - количество лифтов в многоквартирном доме;

S (=8723 кв.м.) - общая площадь дома, оборудованная лифтами, без площади жилых помещений первых этажей, кв. м;

S_i (= площадь квартиры) - общая площадь помещения, кв. м.

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА РАСПОРЯЖЕНИЕ № 255-р от 20.12.2019г. Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2020 год

Постановление от 20 декабря 2019 г. N 939 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 20120 году»

