

**ПРОТОКОЛ № 6-1-22**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу ул.Коллонтай дом 45 корпус 2**

город Санкт-Петербург

22 июня 2022 года

Место проведения собрания ТСЖ «Коллонтай 45к.2»

Время проведения собрания с 19 апреля по 21 июня 2022г.

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **9815 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **4574,39 кв.м.**, что составляет **46,61% (менее 51%)** площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме

**Кворума нет. Собрание неправомочно согласно п.3 ст.45 ЖК РФ.**

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Артеева П.Н. по доверенности № 01-12-32/22-0-0 от 17.01.2022г., выданной администрацией Невского района Санкт-Петербурга.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Процедурные вопросы. (Избрание Председателя, секретаря и счётчика собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. Выполнение текущего ремонта в МКД в 2022 г. по необходимости и при наличии средств
3. Согласие на остекление лоджий и балконов, замену оконных квартирных заполнений на стеклопакеты, установку ограждающих элементов (решёток) на окна, лоджии и балконы собственниками/нанимателями жилых помещений за счёт собственных средств.

**В связи с отсутствием кворума, собрание считается не правомочным.**

Председатель собрания Симакова Е.П. \_\_\_\_\_ *Сим*

Секретарь собрания Никулина С.А. \_\_\_\_\_ *Ник*

Член правления Зорина Г.В. \_\_\_\_\_ *Зор*

Член правления Лаврова Л.А. \_\_\_\_\_ *Лав*

