

План действий и расходов на 2023 год. ТСЖ «Коллонтай -45к.2»

1. Полный расчёт по оставшимся задолженностям перед обслуживающими организациями.
2. Подача исковых заявлений в отношении должников по оплате коммунальных ресурсов и услуг.
3. Выполнение ремонтных работ по необходимости и при наличии средств.

Вид работ	Предполагаемая стоимость, руб.	Окончательная стоимость работ, руб.	Выполнение работ
Устранение протечек в вентштахтах 2-5 парадных (установка защитных кожухов)	1 парадная = 35 000руб. Итого 12 кожухов = 140 000 руб.		
Замена оконных заполнений на стеклопакеты	15 окон – от 175 000,00		
Замена тамбурных дверей на стеклопакетные	1 Дверь от 66 900,00		
Косметический ремонт парадной (5 либо 2), ремонт полов	От 450 000,00 руб.		
Ремонт козырьков	1 козырёк от 39 000,00		
Замена освещения машинных отделений на светодиодное	10 светильников + работы по замене.	3 180,00 – светильники	
Восстановление освещения чердака	34 светильника = 25 000 руб. + работы по прокладке кабелей и подключение		
Замена электрощитков на чердаке	>50 000 руб.		
Приведение в порядок слаботочной электрики в щитках и на чердаке	От 120 000 руб.		
Замена нижнего розлива ХВС в подвале на пластик	225 000,00 без учёта стоимости работ		
Замена нижнего розлива ГВС в подвале на термостойкий пластик	270 000,00 без учёта стоимости работ		

Председатель правления ТСЖ «Коллонтай -45к.2»

С.П.

Симакова Е.П.

