

УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания членов ТСЖ «Коллонтай-45к.2»

Протокол № _____ от _____

Смета поступлений и расходов ТСЖ «Коллонтай-45к.2» на 2024 год.

№ п/п	Наименование статей поступлений	Площадь, кв.м.	Тариф с кв.м., руб.	Поступления		Расходы		Тариф с кв.м., руб.	Поступления		Расходы	
				Сумма в месяц, руб.	Сумма в 1 полугодие, руб.	Сумма в месяц, руб.	Сумма в 1 полугодие, руб.		Сумма в месяц, руб.	Сумма во 2 полугодие, руб.	Сумма в месяц, руб.	Сумма во 2 полугодие, руб.
1	Содержание общего имущества в МКД, в том числе: - дератизация - замер сопротивления изоляции проводов - обслуживание вентиляторов - проверка измерительных приборов - подготовка дома к сезонной эксплуатации - аварийное обслуживание - уборка лестниц - техэкспертиза ГО	9815	8,99	88236,85	529421,1	88236,85	529421,1	9,43	92555,45	555332,70	92555,45	555332,70
2	Вывоз ТБО	9815	9,03	88629,45	531776,70	88629,45	531776,70	9,03	88629,45	531776,70	88629,45	531776,70
3	Текущий ремонт	9815	6,95	68214,25	409285,50	68214,25	409285,50	7,35	72140,25	432841,5	72140,25	432841,5
4	Лифт, в том числе: - техническое обслуживание и ремонт лифтов - страхование лифтов - сигналы АДС - освидетельствование лифтов	8723	3,95	34455,85	206735,10	34455,85	206735,10	3,95	34455,85	206735,10	34455,85	206735,10
5	Содержание придомовой территории	9815	2,53	24831,95	148991,70	24831,95	148991,70	2,73	26794,95	160769,7	26794,95	160769,7
6	Очистка мусоропровода	9815	1,88	18452,20	110713,20	18452,20	110713,20	1,98	19433,70	116602,20	19433,70	116602,20
7	Домофон (АЗУ)	9815	0,35	3435,25	20611,50	3435,25	20611,50	0,35	3435,25	20611,50	3435,25	20611,50
8	Содержание газового оборудования и ТО ВДГО	9815	0,85	8342,75	50056,50	8342,75	50056,50	0,85	8342,75	50056,50	8342,75	50056,50
9	Эксплуатация ОДПУ	9815	0,67	6576,05	39456,30	9200,00	55200,00	0,67	6576,05	39456,30	9200,00	55200,00

формационное письмо от 29.11.2022 № 01-13-945/22-0-0
Распоряжение теплоснабжающих организаций от 15.12.2017 № 201-р
Распоряжение от 18.11.2022 № 190-р/Распоряжение от 18.11.2022 № 186-р в редакции от 28.11.2022 №205-р
Распоряжение от 16.11.2022 № 162-р
Распоряжение от 21.11.2022 № 198-р

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 145-р «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга на 2022 год»

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2021 № 183-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 145-р»

Протокол ОС членов ТСЖ № 6-2-17 от 21.06.2017г..

Протокол ОС членов ТСЖ № 6-2-19 от 19.06.2019г..

Все неизрасходованные средства, целевые взносы, пени, поступления от должников по оплате коммунальных услуг поступают в счёт погашения задолженностей перед РСО. В случае отсутствия задолженностей все неиспользованные, а также сэкономленные средства поступают в Резервный Фонд, либо на расчётный счёт ТСЖ для накопления и производства ремонтных работ.

Тарифы могут изменяться в соответствии с распоряжениями Комитета по тарифам СПб, Правительства СПб, РФ.

Председатель правления ТСЖ «Коллонтай -45к.2»

Симакова Е.П.

