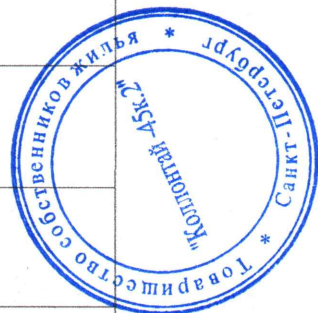


1	Избрание председателя и секретаря общего собрания : Председатель собрания Симакова Е.П. Секретарь собрания Никулина С.А.	107	1		108	3135,315	14,475	0	3149,79	99,54	0,46	0	100
2	Отчёт ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ и размерах обязательных платежей за 2023 год.	103	0	5	108	2913	0	236,79	3149,79	92,48	0	7,52	100
3	Утверждение сметы поступлений и расходов, обязательных платежей ТСЖ «Коллонтай 45к.2» на 2024– 2025гг. с учётом увеличения тарифов на основании Распоряжений Комитета по тарифам СПб, включающего необходимые затраты на содержание и ремонт общего имущества в 2024 – 2025г.	103	0	5	108	2912,7	0	237,09	3149,79	92,47	0	7,53	100
4	Утверждение платы по статье АУР в размере 9,00 руб. с кв.м. жилой площади с 01.07.2024г. до 01.07.2025г.	95	7	6	108	2730,86	150,97	267,96	3149,79	86,7	4,8	8,5	100
5	Утверждение новой редакции устава ТСЖ «Коллонтай -45к.2» в связи с требованиями Федерального закона от 18.03.2023 № 71-ФЗ „О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона „О газоснабжении в РФ“ и Жилищный кодекс РФ	102	1	5	108	2972,2	11,56	166,03	3149,79	94,36	0,37	5,27	100
6	Утверждение Текущего ремонта в 2024 г. по необходимости и при наличии средств.	103	1	4	108	2957,42	14,78	177,59	3149,79	93,89	0,47	5,64	100
7	Увеличение зарплаты председателю до 33 000,00 рублей до вычета НДФЛ 13% (после оплаты НДФЛ зарплата на руки составит 28 710,00 руб.) с 01.07.2024г. в связи с несоответствием средним зарплатам региона согласно ст. 129, 130, 133, 421 ТК РФ и предписанием МИФНС.	106	0	2	108	3075,9	0	73,89	3149,79	97,65	0	2,35	100



Члены счётной комиссии:

Председатель собрания Сим Симакова Е.П.

Секретарь и счётчик собрания Ник Никулина С.А.